

z dnia 21 czerwca 2016 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. zo.o. w Sierakowicach

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446)

Rada Gminy Sierakowice u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Po przeprowadzonej analizie warunków określonych w art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach stanowiący załącznik do niniejszej uchwały w części dotyczącej urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Gminy Sierakowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Sierakowice nr IX/105/15 z dnia 25.06.2015 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. zo.o. w Sierakowicach.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy


Mirosław Kuczkowski

Załącznik do Uchwały Nr XX/229/16

Rady Gminy Sierakowice

z dnia 21 czerwca 2016 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O. W SIERAKOWICACH

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Sierakowicach świadczy usługi w zakresie zbiorowego dostarczania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno.

1.1 Zbiorowe zaopatrzenie w wodę

W zakresie zbiorowego dostarczania wody, spółka eksploatuje dwadzieścia ujęć wód podziemnych, w których użytkuje 38 studni głębinowych. Wydobywane wody podziemne wymagają uzdatniania, dlatego też wszystkie ujęcia wód podziemnych wyposażone są w stacje uzdatniania (odżelazianie, odmanganianie). Istniejące ujęcia zapewniają w pełni zaspokojenie zapotrzebowania obsługiwanych mieszkańców obu gmin na wodę wodociągową, a każde z nich posiada znaczne nadwyżki zatwierdzonych zasobów w stosunku do aktualnego poboru.

Woda z wodociągów wiejskich obecnie dociera do 98% mieszkańców gminy Sierakowice oraz do 95% mieszkańców gminy Sulęczyno. Pozostali mieszkańcy - kilka osad i przysiółków, a także pojedyncze siedliska na terenie obu gmin korzystają ze studni indywidualnych.

Część mieszkańców z obszaru obu gmin korzysta z sieci wodociągowych obsługiwanych przez gminy sąsiednie. Miejscowość Leszczynki i niektóre zabudowania w m. Długi Kierz na terenie gminy Sierakowice oraz miejscowości Borowiec, Czarlino i Węsiory na terenie gminy Sulęczyno, zaopatrywane są w wodę dostarczaną z urzędzeń wodociągowych Gminy Stężycza.

Na terenie gminy Sierakowice znajduje się 13 ujęć wodnych: Sierakowice, Janowo, Jelonko, Szklana, Lisie Jamy, Kamienica Królewska, Puzdrowo, Kujaty, Gowidlino, Stara Huta, Tuchlino, Mojusz i Baćka Huta. Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim (czerwiec-sierpień) wynosi do 4000 m³/d, a w pozostałym okresie 2500 m³/d.

Na terenie gminy Sulęczyno znajduje się 7 ujęć wodnych : Sulęczyno, Kistowo, Widna Góra, Żakowo, Mściszewice i Węsiory. Zapotrzebowanie w wodę w okresie letnim wynosi 700 m³/d, a w pozostałym okresie 480 m³/d.

Wszystkie miejscowości korzystające z wodociągów, zaopatrywane są w wodę z ujęć podziemnych, ujmujących wody czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Ujęcia indywidualne wykorzystują na ogół wody holocenijskie. Warunki hydrogeologiczne na terenie gminy są dobre. Główna warstwa wodonośna czwartorzędu położona jest bezpośrednio pod glinami zwałowymi zlodowacenia bałtyckiego i zbudowana jest z różnoziarnistych piasków, pospółek i żwirów. Miąższość warstwy waha się w granicach od kilku do kilkunastu metrów, a znaczny zasięg terytorialny nadaje jej charakter zbiornika wód podziemnych.

Jakość wody pitnej nadzorowana jest przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kartuzach, a badania laboratoryjne próbek wody zlecane są Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Lęborku. Sprawozdania z badań bakteriologicznych i fizyko-chemicznych próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z ostatnich lat (2005-2007) pokazują, iż woda surowa ze wszystkich ujęć wody na terenie obu gmin oraz woda pitna dostarczana do odbiorców spełnia wymagania dotyczące wskaźników fizyko-chemicznych, organoleptycznych i bakteriologicznych określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 20 kwietnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. nr 72 poz. 466), które to rozporządzenie dokonuje wdrożenia do prawa polskiego przepisów unijnych tj. dyrektywy 98/83/EC w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

1.2 Zbiorowe odprowadzanie ścieków

Równorzędym przedmiotem działalności Spółki jest odbiór, oczyszczanie i odprowadzanie wód zużytych - ścieków. Spółka eksploatuje system kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Sierakowice wraz z komunalną oczyszczalnią ścieków w Sierakowicach oraz na terenie gminy Sulęczyńno także wraz z komunalną oczyszczalnią ścieków w Sulęczyńnie.

Oczyszczalnie ścieków w Sierakowicach i Sulęczyńnie są obiektami o podobnej technologii oczyszczania ścieków i stanowią typ mechaniczno-biologiczny oczyszczalni pracującej na metodzie osadu czynnego o przedłużonym czasie napowietrzania, ze wzmoczoną defosfatacją biologiczną, denitryfikacją wstępną w/g zmodyfikowanego schematu Bardenpho z intensyfikacją biologicznej defosfatacji.

W ramach realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice”, obie oczyszczalnie zostały rozbudowane i zmodernizowane. Układ technologiczny oczyszczalni ścieków po modernizacji jest następujący:

- a/ punkt zlewny ścieków dowożonych,
- b/ część mechaniczna – zintegrowany kratopiaskownik,
- c/ część biologiczna - dwa bliźniacze, niezależne reaktory zintegrowanego, biologicznego usuwania związków węgla, azotu i fosforu wg schematu A2O z predenitryfikacją osadu powrotnego, każdy reaktor wyposażony jest w końcowe filtry żwirowe i osłonę reagentową defosfatacji,
- d/ część osadowa: komora wydzielonej tlenowej stabilizacji i zagęszczania osadu nadmiernego oraz mechaniczne odwadnianie osadu na prasie taśmowej ze zautomatyzowaną higienizacją osadu wapnem.

Zespół urządzeń oczyszczalni ścieków gwarantuje oczyszczanie ścieków zgodnie z normami określonymi aktualnych pozwoleń wodno-prawnych dla obu oczyszczalni ścieków.

Oczyszczalnia ścieków Sierakowice:

- przepustowość Q max 4000 [m³/doba]
- obciążenie 32 000 [RLM]
- odbiornik oczyszczalni ścieków - rzeka Bukowina: zlewnia Łupawy.
- ilość wytworzonych osadów ściekowych [tsm/rok] 600.
- sposób zagospodarowania osadów: rolnicze oraz pod zalesienie i rekultywację.

Oczyszczalnia ścieków Sulęczyńno:

- przepustowość Q max 770 [m³/doba],
- obciążenie 9200 [RLM]
- odbiornik oczyszczalni ścieków - rzeka Słupia
- ilość wytworzonych osadów ściekowych [tsm/rok] 50
- sposób zagospodarowania osadów: rolnicze i do rekultywacji gruntów rolnych i leśnych

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

a/ w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Nazwa zadania
2016	
1.	Modernizacja systemu uzdatniania wody oraz automatyki pracy SUW Janowo - 20.000 zł
2.	Wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem automatycznego systemu sterowania pracą w SUW Baćka Huta, Tuchlino, Kistowo, Jelonko, Węsiory, Bukowa Góra – 40.000 zł
3.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych nr 3 w Sierakowicach przy ul. Lęborskiej i nr 1 na ujęciu Baćka Huta – 35.000 zł
2017	
1.	Przebudowa sieci wodociągowej w Lisich Jamach - część II /7000mb/ – 910.000 zł
2.	Budowa sieci wodociągowej Łyśniewo-Migi /1800mb/ – 300.000 zł
3.	Budowa sieci wodociągowej w Sulęczyńnie: Osiedle za Poczta, Osiedle przy ul. Kartuskiej, ul. Zapalowskiego i Ekologiczna /1600mb/ – 300.000 zł
4.	Budowa sieci wodociągowej Widna Góra - Podjazzy /1700mb/ - 400.000 zł
5.	Przebudowa sieci wodociągowej w Sierakowicach: ul. Skarpowa, Łosińskiego, Słupska, Kopernika, Gryfa Pomorskiego /3000mb/ – 600.000 zł

6.	Budowa sieci wodociągowej Karczewko-Migi /600mb/ – 100.000 zł
7.	Przebudowa sieci wodociągowej Karczewko-Puzdrowo - /1500mb/ – 270.000 zł
8.	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Szklana /1500mb/ – 270.000 zł
9.	Przebudowa sieci wodociągowej w m. Mściszewice - /3100mb/ – 375.000 zł
10.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych nr 1 i nr 2 na ujęciu Tuchlino – 35.000 zł
2018	
1.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych nr 1 na ujęciu Sulęczyno nr 1 na ujęciu Bukowa Góra – 35.000 zł
2.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł
2019	
1.	Wykonanie obudowy nadziemnej studni głębinowych na ujęciach Mściszewice i Kistowo – 60.000 zł
2.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł
2020	
1.	Wykonanie obudów nadziemnych studni głębinowych na ujęciach Kujaty i Stara Huta – 60.000 zł
2.	Zakup agregatów głębinowych dla ujęć wody – 20.000 zł

b/ w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Nazwa zadania
2016	
1.	Budowa odgałęzień i przyłączy do nowej sieci – 40.000 zł
2017	
1.	Budowa zakładu przetwarzania osadów ściekowych na nawóz organiczno-mineralny w Sierakowicach – 5.000.000 zł
2.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sierakowicach: ul. Zaciszna /310mb - 192.000zł/, ul. Kopernika /700mb - 140.000 zł/, ul. Spacerowa i Krótka /550mb - 110.000 zł/, ul. Źródłana /600mb - 120.000 zł/
3.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Puzdrowie /300mb - 100.000zł/
4.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sierakowicach i w m. Piekiełko /1 500mb - 350.000zł/
5.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Sulęczynie: Osiedle przy ul. Kartuskiej /420mb - 84.000/, ul. Nad Jarem Słupi, Księżycowa Planetarna, Gwiazdka /570mb - 114.000 zł/, Osiedle za Poczta /400mb - 80.000 zł/
6.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Żakowie - osiedle domków nad Słupią / 1200mb - 350.000 zł/
7.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Żakowie - osiedle domków nad j. Węgorzyno /1400mb - 400.000 zł/
8.	Budowa odgałęzień i przyłączy do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
2018	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 200.000 zł
2.	Budowa odgałęzień i przyłączy do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
2019	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 200.000 zł
2.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł
2020	
1.	Budowa nowych odcinków sieci kanalizacyjnej /1000mb/ - 200.000 zł
2.	Budowa odgałęzień /przyłączy/ do nowej sieci kanalizacyjnej - 50.000 zł

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Od początku powstania spółki, rozpoczęto działania zmierzające do racjonalizacji zużycia wody. Zasadniczym działaniem w powyższym względzie jest montaż na koszt spółki wodomierzy u odbiorców rozliczanych dotychczas w sposób zryczałtowany. Obecnie na terenie gmin Sierakowice i Sulęczyno pozostaje łącznie jedynie kilkudziesięciu odbiorców, u których rozliczenie zużycia wody oraz ilości ścieków, następuje na podstawie norm określonych w przepisach, a nie przy użyciu wodomierza. Wszystkie nowopowstające przyłącza wodociągowe, obowiązkowo są wyposażane w wodomierz.

W zakresie racjonalizowania wprowadzania ścieków, działania spółki zmierzają do:

- wykrycia istniejących podłączeń instalacji deszczowej na nieruchomościach do kanalizacji sanitarnej,
- ograniczenia zrzutu do kanalizacji sanitarnej odpadków stałych, co przyczynia się do występowania jej lokalnych niedrożności,
- stałej kontroli wielkości ładunku ścieków przemysłowych, w tym głównie z ubojni,

Wody opadowe zrzucane są do kanalizacji sanitarnej przez właścicieli nieruchomości, poprzez wykonanie nielegalnych podłączeń urządzeń odwadniających teren nieruchomości do kanalizacji sanitarnej. Powoduje to znaczne wzrosty przepływu ścieków w kanalizacji podczas opadów lub

wiosennych roztopów i tym samym gwałtownym zmianom ulega przepływ ścieków w oczyszczalni ścieków, co mocno zaburza proces technologiczny. Spółka będzie podejmować działania zmierzające do ograniczenia, a docelowo wyeliminowania tego zjawiska. Dokonywane będą kontrole nieruchomości i weryfikacja istniejących przyłączy kanalizacyjnych. Wykonywane są także kontrole wybranych odcinków kanalizacji przy użyciu generatora dymu, które jednoznacznie wskazują istniejące włączenia odwodnień nieruchomości do kanalizacji sanitarnej.

W celu ograniczenia zrzutu odpadków stałych przez właścicieli nieruchomości podłączonych do kanalizacji sanitarnej, przeprowadzane są akcje edukacyjne i uświadamiające, np. ulotki edukacyjne, która są rozprowadzone wśród odbiorców usług kanalizacyjnych. W porozumieniu z dyrekcjami szkół prowadzone są akcje edukacyjne w szkołach w kolejno kanalizowanych miejscowościach.

Następuje także ograniczenie zrzutów ponadnormatywnie obciążonych ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej, co powoduje zakłócanie procesu technologicznego reaktorów biologicznych oczyszczalni oraz wpływa na znaczny wzrost kosztów funkcjonowania oczyszczalni w zakresie zwiększonego zużycia energii elektrycznej, wzrostu ilości reagentów chemicznych zużywanych w procesie technologicznym oraz wzrost kosztów wywozu osadu nadmiernego do zagospodarowania rolniczego.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Sierakowicach w poszczególnych latach będą się kształtowały następująco:

Lp.	Lata	w zakresie urządzeń wodociągowych w PLN	w zakresie urządzeń kanalizacyjnych w PLN	Łącznie
1.	2016	95 000	40 000	135 000
2.	2017	3 560 000	7 090 000	10 650 000
3.	2018	55 000	250 000	305 000
4.	2019	80 000	250 000	330 000
5.	2020	80 000	250 000	330 000

Sposoby finansowania planowanych inwestycji

W latach /2016-2017/ planowane są zadania inwestycyjne w zakresie modernizacji wybranych odcinków sieci wodociągowych, które są najbardziej awaryjne oraz budowa nowych odcinków sieci. Planowana jest także rozbudowa odcinków sieci kanalizacyjnych w m. Sierakowice i Sulęczyno. Inwestycje planowane są na terenach gdzie następuje dynamiczny rozwój budownictwa mieszkaniowego.

Realizacja tych zadań będzie jednak uzależniona od możliwości pozyskania korzystnych i bezzwrotnych środków finansowych z funduszy zewnętrznych, zwłaszcza unijnych z perspektywy programowej 2014-2020.

Planowane inwestycje w zakresie rozwoju urządzeń wodociągowych przewiduje się sfinansować z dofinansowaniem z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, natomiast w zakresie urządzeń kanalizacyjnych w ramach Funduszu Spójności, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko. Zakładany udział dofinansowania z funduszy UE w kosztach planowanych zadań inwestycyjnych wyniesie 75% dotacji. Pozostała część środków w zależności od możliwości pozyskania, pochodzić będzie z dofinansowania niskoprocentowaną pożyczką Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku oraz w części jako wkład własny.

Wkład własny w powyższym projekcie pozyskany będzie w formie kredytu bankowego, który spłacany będzie z bieżących przychodów spółki w kolejnych latach. Środki na spłatę pożyczki z WFOŚ i GW w Gdańsku oraz kredytu bankowego, wygenerowane zostaną w wyniku wzrostu przychodów spółki wynikających z przyłączania do nowopowstałej sieci kanalizacyjnej nowych klientów-dostawców ścieków.

Przewidziane do realizacji są także inne zadania, których finansowanie przewidziane jest ze środków własnych.